



ДУМА ИШИМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Р Е Ш Е Н И Е

26.05.2025

№ 203

г.Ишим

О внесении изменений в решение Думы
от 01.12.2017 № 25 "Об утверждении
Положения о приватизации муниципального
имущества Ишимского муниципального района"

В соответствии с Федеральным законом от 30.11.2024 № 444-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральным законом от 20.03.2025 N 35-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным законом от 29.12.2022 № 605-ФЗ в Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", руководствуясь статьями 22, 33 Устава Ишимского муниципального района Тюменской области, Дума Ишимского муниципального района

р е ш и л а:

1. Внести в Приложение к решению Думы Ишимского муниципального района от 01.12.2017 № 25 "Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества Ишимского муниципального района", следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт 1.3. раздела I Положения изложить в следующей редакции

«1.3. Настоящее Положение применяется с учетом особенностей участия субъектов малого и среднего предпринимательства в приватизации арендуемого муниципального имущества района, установленных Федеральным [законом](#) от 22.07.2008 N 159-ФЗ " Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"».

1.2 Раздел I Положения дополнить пунктом 1.4. следующего содержания:

"1.4. Отношения, не урегулированные настоящим Положением, регулируются Федеральным законом № 178-ФЗ , иными нормативными

правовыми актами Российской Федерации, Тюменской области и Ишимского муниципального района."

1.3. Пункт 2.2. раздела II Положения изложить в следующей редакции:

«2.2. К полномочиям администрации Ишимского муниципального района Тюменской области (далее - Администрация) относятся:

- утверждение Прогнозного плана приватизации имущества района на очередной финансовый год;

- согласование решений об условиях приватизации имущества района;

- принятие Положения об организации продажи имущества района посредством публичного предложения и по минимально допустимой цене;

- организация хранения транспортных средств, переданных правообладателями в целях организации продажи муниципального имущества, определение должностных лиц, ответственных за организацию хранения транспортных средств;

- осуществление иных полномочий, отнесенных к ведению администрации законодательством Российской Федерации, Тюменской области и иными нормативными актами Ишимского муниципального района.

Администрация имеет право поручить юридическим лицам организовывать от имени собственника в установленном порядке продажу приватизируемого имущества района и (или) осуществлять функции продавца такого имущества.

По вопросам, отнесенным к полномочиям Администрации, решения администрации принимаются в форме постановлений и распоряжений Администрации.»

1.4. Раздел IV дополнить пунктами 4.3.1. , 4.4. и 4.5. в следующей редакции:

"4.3.1. Решения об условиях приватизации имущества района подлежат размещению в открытом доступе на официальном сайте в сети "Интернет" в течение десяти дней со дня принятия этих решений, за исключением решений об условиях приватизации муниципального имущества, которая осуществляется способами, предусмотренными [подпунктами 1, 1.1, 5, 9 и 10 пункта 1 статьи 13](#) Федерального закона 178-ФЗ.

4.4. Особенности продажи объекта культурного наследия, включенного в реестр объектов культурного наследия, на конкурсе, в том числе сроки выполнения его условий и заключения концессионных соглашений, устанавливаются в соответствии со [статьей 29](#) и 30.2 Федерального закона № 178-ФЗ.

Особенности продажи объектов социально-культурного назначения (здравоохранения, культуры и спорта) и коммунально-бытового назначения, включая объекты электросетевого хозяйства, источники тепловой энергии, тепловые сети, централизованные системы горячего водоснабжения и отдельные объекты таких систем, устанавливаются в соответствии со [статьями 30 и 30.1](#) Федерального закона № 178-ФЗ.

Особенности продажи сетей газораспределения, сетей газопотребления и объектов таких сетей на конкурсе, в том числе требования к участникам конкурса и

сроки выполнения его условий, устанавливаются в соответствии со [статьей 30.5](#) Федерального закона № 178-ФЗ.

4.5. При отчуждении имущества района в порядке приватизации соответствующее имущество может быть обременено ограничениями, предусмотренными Федеральным законом № 178 и (или) иными федеральными законами, и (или) публичным сервитутом»

1.5. Абзац 3 пункта 6.4. раздела VI изложить в следующей редакции:

"6.4.Передача имущества района и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества."

2. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Ишимская правда» (<https://ishimpravda.ru/>). и обнародовать на официальном сайте Ишимского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, финансам, налогам и управлению муниципальным имуществом (председатель Игнатовский Ю.А.).

Председатель Думы

Н.П.Фомин

Глава района

С.Н.Ломовцев