

ИЗВЕЩЕНИЕ
о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с "22" июня 2026 года по "1" ноября 2026 года в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: д. Большеудалово Ишимского муниципального округа Тюменской области

в кадастровом квартале 72:10:0702001

(сведения, предусмотренные [пунктом 1 части 4 статьи 42.7](#) Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности")

планируется выполнение комплексных кадастровых работ в соответствии с муниципальным контрактом № 10-2026 от 22.06.2026,
(наименование, дата, номер документа, являющегося основанием выполнения комплексных кадастровых работ)
сторонами по которому являются:

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя)

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕОСИТИ"**

ИНН: 5404397738

Адрес местонахождения (юридический адрес):
630054, НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ, г.о. ГО-
РОД НОВОСИБИРСК, Г НОВОСИБИРСК, УЛ
ТИТОВА, Д. 29/1

Почтовый адрес: 630054, Новосибирска область, г.
Новосибирск, ул. Титова, д. 29/1

Адрес электронной почты: geocity@bk.ru
Телефон: 73833554448

(полное наименование уполномоченного органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа, уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица - представителя правообладателей объектов недвижимости, за счет средств которых осуществляется выполнение комплексных кадастровых работ)

ИНН: 7205010926
**УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТИ АДМИНИ-
СТРАЦИИ ИШИМСКОГО МУНИЦИПАЛЬ-
НОГО ОКРУГА**

почтовый адрес: 627750, Россия, Тюменская об-
ласть, г. Ишим, ул. Ленина, 48;

адрес электронной почты (при наличии): [_im-
rishim@obl72.ru](mailto:_im-rishim@obl72.ru) zgs2020@mail.ru;
Телефон: +7 (34551) 7-82-08

2. Комплексные кадастровые работы будут выполнять:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при	Почтовый адрес и адрес электронной почты	Номер кон-	Наименование саморегу-	Уникальный реестровый номер
-------	-----------------------------	--	------------	------------------------	-----------------------------

	наличии) кадастрового инженера		тактно-го телефона	лируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер	в реестре саморегулируемых организаций кадастровых инженеров
1	2	3	4	5	6
1	Гордеева Анна Сергеевна	630054, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова 29/1; ooo_geocity@mail.ru	<u>8(383) 355-44-48</u>	СРО «ОКИС»	2405
2	Зорина Ульяна Владимировна	630054, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова 29/1; ooo_geocity@mail.ru	<u>8(383) 355-44-48</u>	СРО «ОКИС»	2366
3	Иваненко Полина Евгеньевна	630054, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова 29/1; ooo_geocity@mail.ru	<u>8(383) 355-44-48</u>	СРО «ОКИС»	2622
4.	Бондаренко Екатерина Андреевна	630054, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова 29/1; ooo_geocity@mail.ru	<u>8(383) 355-44-48</u>	СРО «ОКИС»	2637
5.	Коваленко Максим Игоревич	630054, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова 29/1; ooo_geocity@mail.ru	<u>8(383) 355-44-48</u>	СРО «ОКИС»	2619

3. В течение тридцати рабочих дней со дня опубликования или поступления на электронную почту настоящего извещения правообладатели объектов недвижимости, расположенных в границах территории, указанной в [пункте 1](#) настоящего извещения, вправе предоставить исполнителю комплексных кадастровых работ в письменной форме по почтовому адресу: 630054, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д. 29/1 или адресу электронной почты: geocity@bk.ru сведения об адресе правообладателя и (или) об адресе электронной почты, по которым осуществляется связь с таким правообладателем, в том числе для последующего надлежащего уведомления по адресу электронной почты о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Заинтересованные лица и правообладатели объектов недвижимости, которые считаются ранее учтенными объектами недвижимости или сведения о которых могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных объектах недвижимости, в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости вправе предоставить исполнителю комплексных кадастровых работ по почтовому адресу: : 630054, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, д. 29/1 или адресу электронной почты: geocity@bk.ru имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном [частями 1 и 9 статьи 21](#) Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государствен-

ной регистрации недвижимости", копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости, для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о таких объектах недвижимости.

5. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных в границах территории, указанной в [пункте 6](#) настоящего извещения, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить исполнителю комплексных кадастровых работ доступ к указанным объектам недвижимости в установленное графиком выполнения комплексных кадастровых работ время.

6. График выполнения комплексных кадастровых работ

№	Даты и сроки	Работы	Результат
1.	Подготовительный этап		
1.1	в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения контракта	Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ; получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные.	Копии документов, подтверждающие получение исполнителем комплексных кадастровых работ исходных картографических и геодезических данных; информационное письмо, подтверждающее наличие необходимых документов, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ, для проведения работ;
1.2	в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения контракта	Обследование территории комплексных кадастровых работ; формирование согласительной комиссии	копии документов, подтверждающие уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале таких работ и иных заинтересованных лиц; документы, подтверждающие внесение в ЕГРН сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ.
1.3	в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования извещения	1.Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости. 2.Подача заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав.	
2.	Этап 1		
		1. Определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости; 2. Выполнение мероприятий, связанных с информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении; 3. Подготовка проектов карт-планов территории; 4. Проверка карт-планов территории на соответствие сведениям ЕГРН с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».	Проект карты-плана территории
3.	Этап 2		

3.1	в течение 5 (пяти) рабочих дней	1. Направление проектов карт-планов территории в согласительную комиссию; направление извещения о проведении заседания согласительной комиссии .	Утвержденная заказчиком карта-план территории направлена в орган регистрации прав
3.2	в течение 20 (двадцати) рабочих дней	Проведение заседания согласительной комиссии	
3.3	в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с первого заседания согласительной комиссии	Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ .	
3.4.	в течение 5 (пяти) рабочих дней	Оформление карты-плана территории в окончательной редакции	
3.5	в течение 5 (пяти) рабочих дней	Утверждение карты-плана территории	
3.6.	в течение 3 (трех) рабочих дней со дня ее утверждения	Направление в орган регистрации прав	
4	Этап 3 в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не позже 01.11.2026	1. Устранение причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН. 2. Получение сведений об объектах недвижимости в ЕГРН.	Выписки ЕГРН, подтверждающие внесение сведений КППР
5	Приемка работ в течение 7 (семи) рабочих дней	Подписание Заказчиком акта выполненных работ.	Акты приемки работ